

## 2 Wohnungen + Geschäftslokal



<b>Immobiliennummer:</b>	27447	<b>Lage:</b>	Grenznähe/Zentrumsnähe
<b>Ort / Region:</b>	Feldkirch Bezirk	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	auf Anfrage
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust	<b>Energieausweis:</b>	HWB 166/fGEE 1.88

### Kurzbeschreibung

Ideal zum Selber Wohnen wie auch zum Vermieten für Anleger!

### Detailbeschreibung

Diese 2 Wohnungen + Geschäftsfläche befinden sich in einem Mehrparteienhaus mit insgesamt 4 Wohnungen.

Es handelt sich bei diesen 2 Wohnungen um das Dachgeschoss und um das 1. Obergeschoss mit eigenem Eingang.

### Ausstattung

Dachwohnung: ca. 64 m<sup>2</sup>

OG-Wohnung: ca. 75 m<sup>2</sup>

Geschäft/Lager: ca. 65 m<sup>2</sup>

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Markus Schwärzler unter 0664 - 17 87 783.**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

